Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Девицкий сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Карта градостроительного зонирования территории населенных пунктов с. Новоуглянка, п. Левый берег, п. Учхоз с границами зон с особыми условиями использования территорий.

Масштаб 1:5 000

Условные обозначения

Границы:

за расч. срок | проект. | сущ.

- Сельского поселения
- Населенных пунктов

Зоны с особыми условиями использования:

- Водоохранные зоны
- Прибрежные защитные полосы
- Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения (50 м)
- Санитарно-защитные зоны
- Охранные полосы ЛЭП
- Санитарно-защитная зона нефтепродуктопровода

Территориальные зоны:

Жилые зоны:

- Ж1 — Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки

Зоны образования и просвещения:

- М1 У1 — Зона дошкольного, начального и среднего общего образования

Общественно-деловые зоны:

- О1 — Зона общественного центра
- О2 — Зона обслуживания местного значения
- О3 — Зона спортивных и спортивно-зрелищных объектов
- О4 — Зона объектов религиозного назначения

Производственные зоны:

- П1 — Зона, промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств II - III класса санитарной опасности (500 - 300 м)
- П2 — Зона, промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV - V класса санитарной опасности (100 - 50 м)

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

- ИТ1 — Зона магистралей, улиц и дорог
- ИТ2 — Зона размещения объектов транспорта и инженерной инфраструктуры

Рекреационные зоны:

- Р1 — Зона зеленых насаждений общего пользования
- Р2 — Зона зеленых насаждений специального назначения
- Р3 — Рекреационно-природная зона

Зоны сельскохозяйственного использования:

- С1 — Зона сельскохозяйственных угодий за границей населенного пункта
- С1.1 — Зона сельскохозяйственных угодий в границе населенного пункта
- С2 — Зона сельскохозяйственного производства и его обеспечения
- С3 — Зона садоводческих товариществ

Зоны специального назначения:

- СП1 — Зоны кладбищ

Зоны режимных территорий:

- РТ — Зона обеспечения деятельности по исполнению наказаний

Особо охраняемые природные территории:

- Воронежский государственный биосферный заповедник

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры:

- Автодороги регионального значения
- Автодороги местного значения
- Грунтовые дороги
- Главные улицы
- Основные улицы
- Улицы, проезды местного значения
- Автобусные остановки
- Мост автомобильный
- Мост пешеходный
- ЛЭП 35, 110, 500 кВ
- АЗС, АГЗС
- Электроподстанция
- Трансформатор
- Нефтепродуктопровод
- ГРП
- Очистные сооружения
- Контейнер ТБО
- Водонапорная башня
- Скважина
- Вышка сотовой связи

Объекты:

- Усманский (Татарский) вал
- Памятники, обелиски, стеллы
- Церковь, храм, часовня
- Памятники истории и архитектуры регионального значения
- Лесополосы
- Водоемы
- Лесные насаждения
- Пляж
- Скотомогильник

Изм. внесены по постановлению администрации сельского поселения №43 от 18.03.2021 г.

ИП АПАНАСОВИЧ П.А.
2021 г.